

Поз.	ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ СМЕТЫ НА 2026 ГОД	Сумма, руб.
1	Услуги связи: Оплата интернета (камеры) 12x 1000 = 12 000 рублей Мобильная связь 12 x 1830 = 21 960 рублей Расходы на хозяйственную деятельность: Содержать в порядке прилегающую территорию нас обязывает закон. Пунктом 1 статьи 55 Закона Московской области «О благоустройстве в Московской области» № 191/2014-ОЗ от 30 декабря 2014 года установлено, что «1. <i>Садоводческие, огороднические и дачные</i> <i>некоммерческие объединения граждан несут</i> <i>ответственность за соблюдение чистоты и порядка на</i> <i>отведенном земельном участке и прилегающей к</i> <i>садоводческим, огородническим и дачным</i> <i>некоммерческим объединениям граждан территории</i> <i>на расстоянии 5 метров от ограждений (заборов), если</i> <i>расстояние прилегающей территории не установлено</i> <i>в большем размере».</i> СНТ- уборка мусора, вырубка мелколесья, покос травы (охранная зона водонапорной башни, вдоль дороги до ст. Слемы, футбольного поля ,дорожки до ст.Слемы) за весенне-осенний сезон -благоустройство окашивание ; Очистка дорог от снега. Фактически в предыдущие снежные зимы чистка снега производилась по мере выпадения снега Зимы стали аномально снежные. Стоимость очистки зависит от типа техники, которая свободна на момент заказа. высоты снежного покрова, плотности снега. У нас 13 км проездов и дорог .В среднем техника работает по расчистке территории от 9 до 11 часов (плюс 1 час подачи) Цены рыночные, (3 500-3 800 руб/час) устанавливаются исполнителем самостоятельно. Планируемая стоимость за сезон Опахивание вдоль забора СНТ(противопожарная полоса) ежегодно	34 000 100000 140000 500000 50000
2	Ремонт дорог СНТ. Ямочный ремонт дорожного покрытия в СНТ, покрытие местами слоем асфальтной крошки полотна дороги СНТ. Необходимо 3 машины щебня, Сумма определена на основании коммерческих предложений, представленных в правление товарищества, нареканий по цене\качеству щебня нет, что соответствует интересам СНТ.	150 000
3	Ремонт и содержание электросети СНТ. Планируются следующие работы: 1.Замена неработающих светильников на линиях уличного освещения (стоимость услуг). – 50 000 рублей. 2. Приобретение расходных материалов 30 000 рублей. Планируется реконструкция Линии освещения до станции «Слемы».	80 000

4	Общественное э/потребление. Заключен договор с « ПАО Россети МР». Ежемесячно проводится снятие показаний уличных электросчетчиков,(уличное освещение, работа насоса в водонапорной башне ,освещение и обогрев сторожки), мелкий ремонт электросети, ликвидация аварийных ситуаций.. Оплату производим по показаниям эл.счетчиков согласно выставленным счетам Мосэнергосбытом.	900 000
5	Накладные расходы: Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка): Ежемесячная плата за ведение расчетного счета составляет 5833 руб. в месяц (70 000 рублей в год); 12 платежных поручений в месяц по 5833 рубля (70 000 рублей в год); -транспортные расходы: поездки в ресурсоснабжающие организации, налоговую инспекцию, , другие поездки 800 рубля в месяц (10 000 рублей в год); -прочие административные расходы: приобретение канц. товаров- 15 000 рублей в год, покупка новых картриджей 6 x1300 рублей (7800 рублей), покупка бумаги А4 (10 x 500 руб. (5000 руб.) покупка файлов ,авторучек - 2 200 рублей .Почтовые расходы - 4000 рублей	99 000
6	Эксплуатация и профилактика водопровода: Ежегодно делаем анализ воды .-стоимость работ составляет 15 000 рублей . Приобретение запасных частей для ремонта водопровода (краны, муфты, трубы и др) оплата производится по безналичному перечислению с р/сч. СНТ , стоимость 40 000 руб. Оплата услуг водопроводчиков - 430 000 рублей Подключение воды к основному водопроводу каждый год начинается с апреля месяца и отключаем в конце октября.	485 000
7	Вывоз твердых бытовых отходов. Заключен договор с Региональным оператором ООО «Каширский РО» № КРО-2019 -000 5912 от 08..05.2019 года на вывоз и утилизацию ТБО. Вывоз осуществляется по факту накопления ТБО, а также вывоз веток (древесно-кустарниковых отходов). В связи с тем, что в 2025 году на основании Распоряжения № 396-Р Каширский РО стал выставять счета ,рассчитанные по нормативу(0,004 куб.м с 1 квадратного метра земельного участка сумма для оплаты за вывоз ТБО увеличилась в месяц до 238 000 рублей и составила (12 x 238 000 = 2 856 000 рублей в год) СНТ «Молния» не согласилось подписывать доп.соглашение на оплату вывоза ТБО по нормативу. Мы обращались в Генеральную прокуратуру Р.Ф., Председателю Следственного комитета Бастрыкину А.И.,. Руководителю Федеральной Антимонопольной Службы Р.Ф. и др. В данный момент нашим вопросом в отношении незаконности начислений за вывоз ТБО по нормативу занимается Следственный комитет.	2 000 000
8	П.6 Ведение бухгалтерского учета и отчетности С 2024 года заключен договор с ООО «СНТКЛУБ» на бухгалтерское сопровождение в лице ген.директора Агаева Сергея Александровича.(составление квартальной бухгалтерской и налоговой отчетности по СНТ, сдача ее в электронном виде в ИФНС и внебюджетные фонды, расчет налогов и сборов, ведение и сдача специальных форм	500 400

	статистического учета. Ведение лицевых счетов собственников ,формирование платежных поручений ,разноска поступлений денежных средств по лицевым счетам)Стоимость услуг 41 700 рублей в месяц.	
9	. Фонд заработной платы Организация работы председателя. Выплата заработной платы председателю предусмотрена ежемесячно в размере 43 000 рублей (без учета НДФЛ) Организация работы охраны. Выплата заработной платы сторожу предусмотрена ежемесячно в размере 3 500 рублей смена при условии соблюдения трудовой дисциплины, своевременного информирования председателя обо всех инцидентах на территории товарищества, выполнение текущих поручений председателя в рамках должностной инструкции сторожа. Размер заработной платы (по рекомендации налоговой инспекции) не должен быть меньше МРОТ Работают 4 сторожа. Страховые взносы ФЗП- 532 728	2 522 728 516 000 1 344 000 532 728
10	Юридические услуги Необходимость введения данной статьи расходов вызвана низкой собираемостью взносов и платежей. Проект сметы и расчет взносов сделан при 100% оплате. К сожалению, не все садоводы являются добросовестными плательщиками Работа с должниками	200 000
11	Всего расходов (включенных в членские взносы), рублей 7 761 128 Переходящий остаток с прошлого финансового года по состоянию на 01.01.2026 года (неиспользованные денежные средства), рублей 287 316 ,18 Остаток на 01.01.2026 г. (задолженность) для расчетов в 2026 году, рублей 1 115 864,40 ООО Каширский оператор - Мосэнергосбыт - 81 954,17	7 761 128 287 316. 18 1 115 864.40 81 954,17